

MODELO

CARAHUE 66B

- ✓ 3 DORMITORIOS
- ✓ COCINA + COMEDOR
- ✓ 2 BAÑOS



This is a detailed architectural floor plan of a house, oriented with the entrance at the bottom. The plan includes the following rooms and features:

- Entrance:** Located at the bottom center, leading into the Living and Dining area.
- Living and Dining Area (VIVIR COMEDOR):** A large central space with a fireplace on the left wall and a large window on the right wall.
- Kitchen (COCINA):** Located at the top center, featuring a sink, stove, and a window.
- Bedrooms (DORMITORIO):** There are three bedrooms: one on the left side, one on the right side, and one at the top right.
- Bathrooms (BAÑO):** There are two bathrooms: one on the left side and one on the right side.
- Living Room (SALA):** Located at the bottom right, featuring a large window and a fireplace.
- Rooms and Dimensions:**
 - Living Room (SALA):** 300 x 292,5
 - Bedroom (DORMITORIO):** 300 x 292,5
 - Bedroom (DORMITORIO):** 300 x 292,5
 - Bedroom (DORMITORIO):** 300 x 292,5
 - Bathroom (BAÑO):** 142,5 x 184
 - Bathroom (BAÑO):** 142,5 x 184
 - Kitchen (COCINA):** 102x102
 - Living Room (SALA):** 300 x 292,5
 - Bedroom (DORMITORIO):** 300 x 292,5
 - Bedroom (DORMITORIO):** 300 x 292,5
 - Bedroom (DORMITORIO):** 300 x 292,5
 - Bathroom (BAÑO):** 142,5 x 184
 - Bathroom (BAÑO):** 142,5 x 184
 - Kitchen (COCINA):** 102x102
- Other Features:**
 - Windows:** Labeled as "ALETIA" (Aletia) and "ALETIA" (Aletia).
 - Doors:** Labeled A through I.
 - Stairs:** Labeled "30X175" and "30X175".
 - Dimensions:** Various dimensions are provided for rooms and overall sections.

TOTALES	21
----------------	-----------

1 DISTRIBUCION

2 dormitorios 3x3 mts / 1 dormitorio 3x4 mts / 1 baño en suite 2x2 mts / 1 baño 1.50x2 mts / cocina americana 2.50x2 mts / living comedor 3x6 mts / terraza 3x2 mts

2 PACK BÁSICO

- 12 Paneles exteriores forrados con traslapo liso
- 9 Paneles interiores forrados con OSB 9 mm
- 18 Cerchas tradicionales
- 4 cerchas tipo A1
- 4 cerchas tipo A2
- 2 Polin o pilar soporte acceso
- 50 Costaneras 2x2

- 45 traslapos liso para frontones
- 3 vigas terraza cielo
- 28 planchas de zinc 3,66 mt
- 19 planchas de zinc 2,50 mt
- 19 Metros de caballete
- 10 Metros Limahoya

3 PACKS DISPONIBLES

PACK Y DESCRIPCIÓN

PACK BASICO

consiste la entrega de los materiales antes descritos

\$ 3.990.000

IVA INCLUIDO

PACK BASICO ARMADO

Consiste en armar el pack básico, sobre un piso construido por el cliente.

\$ 6.370.000

IVA INCLUIDO

PACK BASICO INSTALADO

Consiste en construir piso de madera, planta de desagües, armado del pack básico, puertas de terciado y ventanas de PVC

\$ 10.850.000

IVA INCLUIDO

PACK BASICO INSTALADO PISO RADIER

Consiste en construir piso de radier, planta de desagües, armado del pack básico, puertas de terciado y ventanas de PVC

\$ 11.600.000

IVA INCLUIDO

4. PRODUCTOS ADICIONALES

PRODUCTO

PRECIO

PACK VIGAS A LA VISTA

\$ 1.350.000

PACK VENTANAS PVC

\$ 1.350.000

PACK PISO / terciado 15 mm / vigas 2x5 y 2x3 / carbolíneo / apoyos cemento 30 cm

\$ 1.320.000

PACK ESPUMA EXPANSIVA DE AISLACION

\$ 780.000

PACK REVESTIMIENTO EXTERIOR MADERA IMPREGNADA

\$ 660.000

PACK REVESTIMIENTO EXTERIOR SMART PANEL

\$ 924.000

VALOR TRASLADO CON CAMIÓN PLUMA

\$ 3.500 X KM solo ida

DESPACHOS DESDE REGION DEL BIO BIO HASTA REGIÓN DE LOS LAGOS